

STANDARD DOMU FAMILY BEZ FUNDAMENTU

DOM	
ŚCIANY / STROPY / DACH	
Cokół domu (Uwagi pkt. 1)	
Izolacja przeciwwilgociowa po obwodzie domu w postaci membrany EPDM zgodnie z detalem posadowienia	
Ściana zewnętrzna $U=0,118 \text{ W/(m}^2\text{K)}$	
Tynk w kolorze białym	
Izolacja termiczna ze styropianu elewacyjnego $\lambda_D=0,032 \text{ W/(m}\cdot\text{K)}$ gr. 120 mm	
Płyta drewnopochodna gr. 12 mm	
Krawędziak drewniany z drewna iglastego gr. 180 mm	
Izolacja termiczna z wełny mineralnej $\lambda_D=0,035 \text{ W/(m}\cdot\text{K)}$ gr. 180 mm	
Płyta drewnopochodna gr. 12 mm	
Paroizolacja z folii PE	
Płyta gipsowo-kartonowa gr. 12,5 mm	
Ściana wewnętrzna	
Płyta gipsowo-kartonowa gr. 12,5 mm	
Płyta drewnopochodna gr. 12 mm	
Krawędziak drewniany z drewna iglastego gr. 80 mm /120 mm	
Izolacja akustyczna z wełny mineralnej gr. 50 mm	
Płyta drewnopochodna gr. 12 mm	
Płyta gipsowo-kartonowa gr. 12,5 mm	
Strop nad parterem	
Płyta drewnopochodna gr. 22 mm	
Belki drewniane z drewna iglastego gr. 220 mm	
Izolacja akustyczna z wełny mineralnej gr. 50 mm	
Łaty pod płyty gipsowo-kartonowe gr. 20 mm	
Płyta gipsowo-kartonowa gr. 12,5 mm	
Strop nad poddaszem	
Trap drewniany szerokości około 0,8 m	
Belki drewniane z drewna iglastego lub pas dolny więzara kratowego wg obliczeń statycznych (Uwagi pkt. 2)	
Izolacja termiczna z wełny mineralnej $\lambda_D=0,035 \text{ W/(m}\cdot\text{K)}$ - gr. 270 mm - dla stropu panelowego - gr. 220 mm - dla pasa dolnego więzara dachowego	
Płyta drewnopochodna gr. 22 mm	
Paroizolacja z folii PE	
Płyta gipsowo-kartonowa gr. 12,5 mm	
Dach bez ocieplenia (Uwagi pkt. 3)	
Dachówka cementowa zgodnie ze wzorcem	
Łaty dachowe	
Kontrłaty	
Folia dachowa	
Krokwie dachowe lub pas górny więzara kratowego z drewna iglastego wg obliczeń statycznych (Uwagi pkt. 2)	
Dach ocieplony nad częścią mieszkalną (Uwagi pkt. 3)	
Dachówka cementowa zgodnie ze wzorcem	
Łaty dachowe	
Kontrłaty	
Folia dachowa	
Krokwie dachowe lub pas górny więzara kratowego z drewna iglastego wg obliczeń statycznych (Uwagi pkt. 2)	
Izolacja termiczna z wełny mineralnej $\lambda_D=0,033 \text{ W/(m}\cdot\text{K)}$ gr. 220 mm	
Płyta drewnopochodna gr. 22 mm	
Folia PE	
Płyta gipsowo-kartonowa gr. 12,5 mm	
Wykończenie okapów	
Wykończenie zewnętrzne okapów dachu w postaci szalówki drewnianej	
ODWODNIENIE DACHU	
Rynny dachowe z PCV	
Rury spustowe z PCV, sprowadzone 15 cm poniżej elewacji budynku	
BARIERKI	
Barierki stalowe zewnętrzne wg aktualnej oferty (jeżeli występują)	
OKNA	
Okna PCV rozwierno-uchylne 6-komorowe w kolorze białym, 3-szybowy pakiet $U_g=0,5 \text{ W/(m}^2\text{K)}$, $U_w=ok. 0,8 \text{ W/(m}^2\text{K)}$ w zależności od wielkości okna, wszystkie okna ze szkłem przezroczystym, klamka okienna aluminiowa biała	
Okna dachowe drewniane w kolorze naturalnym, 2-szybowy pakiet $U_g=1,1 \text{ W/(m}^2\text{K)}$, $U_w=1,3 \text{ W/(m}^2\text{K)}$ (jeżeli występują)	
PARAPETY	
Parapety zewnętrzne aluminiowe w kolorze białym, przy jednym oknie balkonowym w obszarze tarasu parapet wzmocniony	
Parapety wewnętrzne z konglomeratu wg aktualnej oferty	
DRZWI	
Drzwi zewnętrzne PCV z zamkiem listwowym z 3-punktowym ryglowaniem wg aktualnej oferty	
Drzwi wewnętrzne i zestaw klamek w zakresie inwestora	
SCHODY WEWNĘTRZNE	
Schody w zakresie inwestora	
PODŁOGI	
Wykończenie podłóg	
Terakota wg aktualnej oferty w pomieszczeniach wg konfiguratora domu	
Posadzka parteru na gruncie	
Posadzka zgodnie z pkt. Wykończenie podłóg	
Szlachta cementowa gr. około 50 mm (w przypadku ogrzewania podłogowego wodnego w danym pomieszczeniu szlachta cementowa gr. około 65 mm)	
Izolacja termiczna z płyt styropianowych 100 mm (w przypadku ogrzewania podłogowego wodnego w danym pomieszczeniu styropian gr. 90 mm)	
Folia przeciwwilgociowa	
Posadzka piętra	
Posadzka zgodnie z pkt. Wykończenie podłóg	
Szlachta cementowa gr. około 50 mm (w przypadku ogrzewania podłogowego wodnego w danym pomieszczeniu szlachta cementowa gr. około 65 mm)	
Izolacja termiczna z płyt styropianowych 90 mm (w przypadku ogrzewania podłogowego wodnego w danym pomieszczeniu styropian gr. 80 mm)	
WYKOŃCZENIE WEWNĘTRZNE ŚCIAN, SUFITÓW I SKOSÓW	
Poszycie ścian, sufitów i skosów z płyt gipsowo-kartonowych bez szpachlowania. Całkowite szpachlowanie w zakresie klienta	
Glazura w pomieszczeniach mokrych wg konfiguratora, na ścianach z urządzeniami sanitarnymi. Pozostała część ścian, sufitów i skosów z płyt gipsowo-kartonowych bez szpachlowania. Całkowite szpachlowanie w zakresie klienta	

STANDARD DOMU FAMILY BEZ FUNDAMENTU

INSTALACJE TECHNICZNE
Wentylacja
Wentylacja mechaniczna z wymiennikiem przeciwprądowym o sprawności urządzenia do 68% zgodnie z projektem
Ogrzewanie
Kocioł jednofunkcyjny kondensacyjny na gaz ziemny z zasobnikiem na ciepłą wodę o pojemności 120 l, moc kotła zgodnie z kalkulacją zapotrzebowania na ciepło, czujnik pogodowy zewnętrzny
Grzejniki płytowe lakierowane w kolorze białym z zaworami termostatycznymi, liczbę i wielkość określa się na podstawie obliczeń zapotrzebowania na ciepło, w łazience grzejnik drabinkowy
Przewody c.o. - rury z tworzyw sztucznych
INSTALACJE SANITARNE
Przewody wody zimnej i ciepłej - rury z tworza sztucznego
Przewody kanalizacyjne - rury kielichowe z PVC
Baterie mieszające wg. aktualnej oferty
Obiekty sanitarne w kolorze białym wg. aktualnej oferty, liczba obiektów sanitarnych i ich usytuowanie zgodnie z rysunkami architektury
Podejście wody zimnej z zaworem kulowym i kanalizacji do pralki szt. 1
Zawór ogrodowy szt. 1
INSTALACJE ELEKTRYCZNE (Uwagi punkt 4)
Zasilanie w energię elektryczną
Szafka bezpiecznikowa wraz z wyposażeniem
Osprzęt elektryczny
Osprzęt elektryczny w kolorze białym wg aktualnej oferty
Instalacja oświetleniowa, gniazda wtykowe i pozostałe instalacje
Według projektu instalacji

Uwagi:

1. Wykończenie cokołu budynku i schodów leży po stronie Inwestora
2. W niektórych typach domów występują więźby dachowe, których konstrukcję nośną stanowią dźwigary
3. Przy domach ze spadkiem dachu poniżej 16 stopni zmiana dachówki, łat i folii dachowej na folię membranową EPDM układaną na płycie drewnopodobnej 22 mm
4. Szafkę licznikową i licznik dostarcza i montuje Inwestor, podłączenie od szafki licznikowej i do szafki bezpiecznikowej wykonuje Inwestor

DATA

PODPIS INWESTORA